

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Гой Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 27у/2017 от 05.06.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 52 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 5229,60

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	16734,72
2	Расчистка снега на придомовой территории с усовеpш.покрытием 1 класса (05.02.2022)	0,007	10 000 кв.м. территории	76516,64	535,62
	Посыпка территории I класса песком (05.02.2022)	0,70	100 кв. м	268,81	188,17
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: ликвидация воздушных пробок.: ГВС, 6 стояков	0,20	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	619,67
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
4	Техническое обслуживание ВДГО	ф-л № 3 АО "Газпром"			19804,00
5	Проверка и(или) прочистка дымовых и(или) вентиляционных каналов: кв.3,45	ООО "ПожМонтаж"			858,33
Содержание конструктивных элементов0,00					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5229,60	кв.м	0,40	2091,84
7	Прочистка трубопровода канализация: стояк (по обращ. кв.4 (17.02.2022), кв.49 (26.02.2022) о засоре канализации)	0,14	100 м	28769,37	4027,71
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за январь 2022	0,00	кВт*ч	5,02	0,00
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	5229,60	кв.м	2,20	11505,12
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	68745,33	4124,72
11	Услуги банка				547,88
	ИТОГО:				61037,78

2. Всего за период с 01.02.2022г по 28.02.2022г выполнено работ на сумму 61 037,78р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

И.И.Бетеева



С.И. А.